

D O K U M E N

P E N A W A R A N P E K E R J A A N

Pekerjaan :

Renovasi Ruang Tunggu Gedung Poliklinik Rawat Jalan

Satuan Kerja :

PSUD Rd. Mattaher

Tahun Anggaran :

2025

PT. MAESTRO DUA BELAS
Jl. AMD No 49 A RT. 019 Kel. Pematang Sulur Kec.
Telanaipura Kota Jambi
0822-6985-5045



PT MAESTRO DUA BELAS

JL. AMD NO.49 A TELANAIPURA JAMBI

or : 37 /M12 / PEN /2025
biran : Terlampir
da Yth :
MIL 11 - 2025

Jambi, 13 Juni 2025

II. Kolonel Amir Hamzah Sungai Kambang Telanaipura Jambi

Berdasarkan pengumuman tender Pascakualifikasi dan Addendum Dokumen Pemilihan terakhir Nomor : 4.A/POKMIL 11 - 2025/VI/2025, tanggal 13 Juni 2025. dan setelah kami pelajari dengan saksama dokumen Pemilihan, dengan ini kami mengajukan penawaran untuk pekerjaan Renovasi Ruang Tunggu Poliklinik Rawat Jalan sebesar Rp. 3.140.000.000 (Tiga Milyar Seratus Empat Puluh Juta Rupiah). termasuk PPN.

Penawaran ini berlaku selama 60 (Enam Puluh) Hari Kalender sejak batas akhir pemasukan penawaran. Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut. Berdasarkan dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini lampirkan:

- Dokumen Kualifikasi Administrasi dan Syarat lainnya
- Surat Perjanjian Kerja Sama Operasi, (Tidak Ber - KSO)
- Dokumen Penawaran teknis, terdiri atas :
 - a. Dokumen Spesifikasi Teknis dan Identitas
 - b. Dokumen Daftar Personil Manajerial
 - c. Dokumen Daftar Isian Peralatan utama
 - d. Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)
- Dokumen Penawaran Harga, terdiri atas :
 - a. Daftar Kuantitas dan Harga
 - b. Analisa Harga Satuan Pekerjaan

Dengan disampaikannya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan serta Pokja Pemilihan tidak terikat untuk menetapkan penawaran terendah sebagai pemenang. Demikian Surat Penawaran ini kami sampaikan atas perhatian kami ucapkan terima kasih.

Dibuat di : Jambi

tanggal Tersebut diatas

Rekan,

T. MAESTRO DUA BELAS



FRANATA BUDIWIJAYA

Direktur Utama



PT MAESTRO DUA BELAS

JL. AMD NO.49 A TELANAIPURA JAMBI

FORMULIR ISIAN KUALIFIKASI

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : FRANATA BUDIWIJAYA
Jabatan : Direktur Utama
Bertindak untuk dan atas nama : PT. MAESTRO DUA BELAS
Alamat :
Jl. AMD No 49 A RT. 019 Kel. Pematang Sulur Kec. Telanaipura Kota Jambi
Telepon / Fax : 0822-6985-5045
Email : maestroduabelas@gmail.com

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa :

1. Saya secara hukum bertindak untuk dan atas nama PT. MAESTRO DUA BELAS berdasarkan Surat Akta Pendirian Perusahaan PT. MAESTRO DUA BELAS, Nomor 20 (Dua Puluh) Tanggal 23 Januari 2024, dihadapan Notaris VEDIRA FATHIA YOSRIL, S.H, M.KN.
2. Saya bukan sebagai pegawai Kementrian/ Lembaga / Pemerintah Daerah (K/L/PD)
3. Saya tidak sedang menjalani sanksi pidana;
4. Saya tidak sedang dan tidak akan terlibat pertentangan kepentingan dengan para pihak yang terkait, langsung maupun tidak langsung dalam proses pengadaan ini;
5. Badan Usaha yang saya wakili tidak termasuk dalam Daftar Hitam, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit atau kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
6. Data-data badan usaha yang saya wakili adalah sebagai berikut :

A. DATA ADMINISTRASI PERUSAHAAN

1. Nama Perusahaan	: PT. MAESTRO DUA BELAS
2. Status Perusahaan	: Pusat
3. Alamat Kantor Pusat	: Jl. AMD No 49 A RT. 019 Kel. Pematang Sujur Kec. Telanaipura Kota Jambi
No. Telepon	: 0822-6985-5045
No. Fax	: -
E - Mail	: maestroduabelas@gmail.com
4. Alamat Kantor Cabang	: -
No. Telepon	: -
No. Fax	: -
E - Mail	: -

B. DATA LANDASAN HUKUM PERUSAHAAN

1. Akta Pendirian Perusahaan	
a. Nomor	: 20 (Dua Puluh)
b. Tanggal	: 23 Januari 2024
c. Nama Notaris	: VEDIRA FATHIA YOSRIL, S.H, M.KN.
d. Nomor Pengesahan	: AHU-0007592.AH.01.01
Kementerian Hukum dan HAM	

C. DATA PENGURUS PERUSAHAAN

NO	NAMA PENGURUS	NO. IDENTITAS	JABATAN
1.	FRANATA BUDIWIJAYA	1571011201740101	Direktur Utama
2.	RAHMAT HAMDANI	1601141802940004	Direktur
2.	EFRINA SANTI	1601146904020008	Komisaris

D. DATA PERIZINAN PERUSAHAAN

1. Nomor Induk Berusaha (NIB)	
a. Nomor	: 001240063196
b. Tanggal	: 30 Januari 2024
c. Masa berlaku Izin Usaha	: Seumur Hidup
d. Instansi Penerbit	: Pemerintah Republik Indonesia
2. Surat Izin Jasa Konstruksi (SIUJK)	
a. Nomor	: 001240063196
b. Tanggal	: 30 Januari 2024
c. Masa berlaku Izin Usaha	: Seumur Hidup
d. Instansi Penerbit	: Pemerintah Republik Indonesia

E. Sertifikat Badan Usaha

1. Sertifikat Badan Usaha

a. Nomor	: 300124006319600040001
b. Tanggal	: 04 April 2024
c. Masa Berlaku	: 03 April 2024
d. Instansi Penerbit	: PB-UMKU
e. Kualifikasi	: Kecil
f. Klasifikasi	: Bangunan Sipil
g. Subklasifikasi	: Konstruksi Gedung Kesehatan (BG005)

F. Sertifikat Lainnya

1. Sertifikat BPJS Ketenagakerjaan

a. Nomor	:
b. Tanggal	: -
c. Masa berlaku Izin Usaha	: -
d. Instansi Penerbit	: -

G. Data Keuangan

1. Susunan Kepemilikan Saham

NO	NAMA PENGURUS	NO. IDENTITAS	ALAMAT	PERSEN
1.	FRANATA BUDIWIJAYA	1571011201740101	Jambi	45%
2.	RAHMAT HAMDANI	1601141802940004	Lampung	15%
2.	EFRINA SANTI	1601146904020008	Sumatera Selatan	15%

2. Data Pajak

a. No. Surat Keterangan Terdaftar	: -
b. Nomor Pokok Wajib Pajak	: 03.681.602.3-331.000
c. No. Surat Pengusaha Kena Pajak	: -
d. Bukti Laporan Pajak Tahun 2020	
1. Nomor	: -
2. Tanggal	: -

NO	NAMA PEKERJAAN	SUB KLASIFIKASI	LINGKUP PEKERJAAN	LOKASI	PEMBERI TUGAS		KONTRAK		TANGGAL SELESAI BERDASARKAN PHO	
					NAMA	ALAMAT	NOMOR DAN TANGGAL	NILAI	KONTRAK	BA SERAH TERIMA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Rehabilitasi Kolam atau Bak Pemijahan/Induk/Pakan Alam/Tandon/Bak Pendederan di Instalasi Thehok (DAK)	BS010	Sipil	Kota Jambi	Hernowo, A.PI	Jl. MT Haryono No. 09 Jambi	3457/SP/PPK/DKP/VII/2024 Tanggal 15 Juli 2024	Rp 983.700.000	15 Des 2024	09 Des 2024

Dibuat di Jambi
Tertanggal: 11 Juni 2025
Reka
PT. MAJSTRO BELAS
2
ERANATA BUDIWIJAYA
Direktur Utama

NO	NAMA PEKERJAAN	SUB KLASIFIKASI	LOKASI	PEMBERI TUGAS		KONTRAK		TANGGAL SELESAI BERDASARKAN PHO	
				NAMA	ALAMAT	NOMOR DAN TANGGAL	NILAI	KONTRAK	BA SERAH TERIMA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Rehabilitasi Kolam atau Bak Pemijahan/Induk/Pakan Alami/ random/Bak Pendederan di Instalasi Thehok (DAK,	BSC10	Kota Jambi	Hernowo, A.PI	Jl. MT Haryono No. 09 Jambi	3457/SP/PPK/DKP/MI/2024 Tanggal 15 Juli 2024	Rp 983.700.000	15 Des 2024	09 Des 2024

Dibuat di : Jambi
Tertanggal : 11 Juli 2025

PT. MAES
PT. MAES
PT. MAES

FRANATA BUDIWIJAYA
Direktor Utama

NO	NAMA PEKERJAAN	SUB KLASIFIKASI	LOKASI	PEMBERI TUGAS		KONTRAK		TOTAL PROGRES	
				NAMA	ALAMAT	NOMOR DAN TANGGAL	NILAI	NO / TANGGAL	TOTAL NILAI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Dibuat di : Jambi
 Tertanggal : 12 Mei 2025
 Revisi :
 PT. MAESTRO LIA BELAS

 FRANATA BUDIWIJAYA
 Direktur Utama

K. KUALIFIKASI KEUANGAN

Laporan Keuangan / Neraca Tahun Terakhir

Nomor : -
Tanggal : -
Nama Auditor : -
Kekayaan Bersih : -

Demikian Formulir Isian Kualifikasi ini saya buat dengan sebenarnya dan penuh rasa tanggung jawab. Jika dikemudian hari ditemui bahwa data/dokumen yang saya sampaikan tidak benar dan/atau ada pemalsuan, maka badan usaha yang saya wakili bersedia dikenakan sanksi berupa sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Dibuat di : Jambi

Tertanggal : 11 Juni 2025

Rekanan,

PT. MAESTRO DUA BELAS



FRANATA BUDIWIJAYA

Direktur Utama



PEMERINTAH PROVINSI JAMBI
DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN

Jln. MT. Haryono No. 09 Telp./Fax. 0741 65134 Telanaipura
J A M B I

PENILAIAN KINERJA PENYEDIA

Nomor: 2452 /DKP-1.1/VI/2025

A. DATA KONTRAK

1. Nama Pekerjaan : Rehabilitasi Kolam Atau Bak Pemijahan / Induk / Pakan Alami / Tandon / Bak Pendederan di Instalasi Thehok (DAK)
2. Nilai Pekerjaan : Rp.983.700.000 (Sembilan ratus delapan puluh tiga juta tujuh ratus ribu rupiah)
3. Jangka Waktu Pekerjaan : 150 hari kalender
4. Surat Perjanjian : No.3457/SP/PPK/DKP/VII/2024 Tanggal 15 Juli 2024
5. Surat Perintah Mulai Kerja : No.3464/SPMK/PPK-PT.MDB/DKP/VII/2024 Tanggal 15 Juli 2024
6. Berita Acara Serah Terima Pekerjaan : No.5985/BASTPP/DKP/XII/2024 Tanggal 11 Desember 2024

B. PENILAIAN KINERJA PENYEDIA

Nama Penyedia : PT.Maestro Dua Belas
Alamat : Jl.AMD No. 49 A Kel.Pematang Sujur Kec.Telanaipura Kota Jambi

No.	ASPEK	KRITERIA	SKOR	URAIAN PENILAIAN ATAS CAPAIAN INDIKATOR KINERJA
1.	Kualitas dan Kuantitas Pekerjaan	Sangat Baik	3	100% hasil pekerjaan sesuai dengan ketentuan dalam kontrak
2.	Biaya	Sangat Baik	3	Telah melakukan pengendalian biaya dengan baik dengan menginformasikan sejak awal atas kondisi yang berpotensi menambah biaya dan perubahan kontrak yang diajukan sudah didasari dengan alasan yang dapat dipertanggungjawabkan, sehingga penambahan biaya dapat diantisipasi
3.	Waktu	Sangat Baik	3	Penyelesaian pekerjaan sesuai dengan waktu yang ditetapkan dalam kontrak atau lebih cepat sesuai dengan kebutuhan PPK
4.	Layanan	Sangat Baik	3	a. Merespon permintaan dengan penyelesaian sesuai dengan yang diminta; dan b. Penyedia mudah dihubungi dan berdiskusi dalam penyelesaian pelaksanaan pekerjaan



PEMERINTAH PROVINSI JAMBI
DINAS KELAUTAN DAN PERIKANAN

Jln. MT. Haryono No. 09 Telp./Fax. 0741 65134 Telanaipura
J A M B I

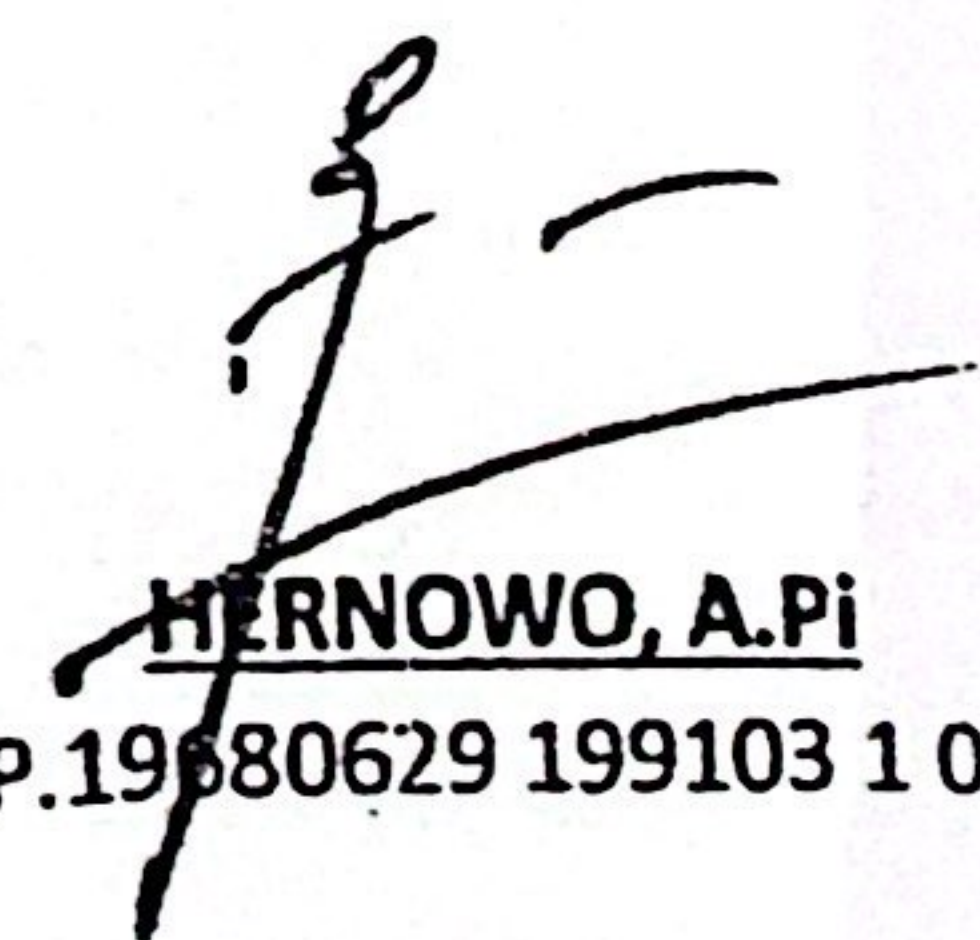
C. HASIL PENILAIAN

No.	ASPEK	SKOR	BOBOT	NILAI KINERJA
1.	Kualitas dan Kuantitas Pekerjaan	3	30 %	0,9
2.	Biaya	3	20 %	0,6
3.	Waktu	3	30 %	0,9
4.	Layanan	3	20 %	0,6
Total				3,0
Kesimpulan Hasil Penilaian Kinerja Penyedia				Sangat Baik

Jambi, 12 Juni 2025

Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)

Dinas Kelautan dan Perikanan Provinsi Jambi


HERNOWO, A.Pi
NIP.19680629 199103 1 004